

AVISO LEGAL

1. DATOS IDENTIFICATIVOS

El presente aviso "Aviso Legal" regula el uso del servicio de acceso y utilización de la Web que Ibosa Gestión de Proyectos Inmobiliarios, S.L. (en adelante, "LA EMPRESA") pone a su servicio. LA EMPRESA, como responsable de la Web, informa que tiene su domicilio social en C/ Condes del Val 6, 28036, Madrid; con CIF número B-84940915 e inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, Tomo 16.849, Folio 211, Hoja M-287987, Inscripción 1ª. LA EMPRESA es TITULAR de la Web: grupoibosa.com, siendo su e-mail de contacto: infomadrid@grupoibosa.com

2. USO DE LA WEB

La utilización de la Web atribuye la condición de usuario de la Web (en adelante, el "Usuario") e implica la aceptación de todas las disposiciones incluidas en el presente Aviso Legal.

LA EMPRESA se reserva el derecho a modificar, en cualquier momento y sin previo aviso, la presentación y configuración de los contenidos y los servicios de la Web, así como las condiciones requeridas para su utilización cuando ello sea conveniente para su mejor prestación. Dichos contenidos deberán ser usados de forma correcta y de acuerdo a la ley, a la moral o a las buenas costumbres aceptadas en orden público.

El usuario se abstendrá por tanto de utilizar la Web con fines o efectos ilícitos que pudieran resultar lesivos de los derechos e intereses de LA EMPRESA o de terceros. En caso contrario, responderá como responsable directo de los mismos.

LA EMPRESA se reserva el derecho a denegar o retirar el acceso a la Web, en cualquier momento y sin necesidad de preaviso, a aquellos usuarios que incumplan las condiciones recogidas en el presente "Aviso Legal".

3. PROPIEDAD INTELECTUAL E INDUSTRIAL

Todas las marcas, nombres comerciales o signos distintivos que aparecen en la Web son propiedad de LA EMPRESA o de terceros. Asimismo, todos los Contenidos sean textos, gráficos, archivos de todo tipo, infografías, fotografías, etc... son propiedad intelectual de LA EMPRESA o de terceros.

El USUARIO podrá imprimir los contenidos, copiarlos y almacenarlos única y exclusivamente, para su uso personal y privado al tratarse de propiedad intelectual de LA EMPRESA.

Quedan por tanto expresamente prohibidas la reproducción o el uso de los mismos a menos que se cuente con la autorización expresa de LA EMPRESA.

4. LÍMITE DE RESPONSABILIDAD

LA EMPRESA no garantiza la disponibilidad del funcionamiento de los servicios de la Web y advertirá previamente, siempre que sea posible, de las posibles interrupciones que se pudieran producir en el funcionamiento de la Web.

De igual forma, LA EMPRESA, elude toda responsabilidad en los supuestos de fallo de conexión, interrupción, o error en la operación de transmisión.

El USUARIO será responsable de los datos que suministre personalmente o a su nombre a la EMPRESA y ésta se obligará a tratar los mismos de acuerdo a la Ley de Protección de Datos.

5. EXCLUSIÓN DE RESPONSABILIDAD SOBRE LA INFORMACIÓN GRÁFICA

Toda la documentación gráfica incluida en esta página Web es meramente orientativa y carece de carácter contractual. Las infografías publicadas no muestran los detalles finales de la misma, dado que en ocasiones pueden sufrir modificaciones a medida que se va desarrollando la construcción de la promoción.

Las infografías, recorridos virtuales, vídeos, diseños, mapas e información contenida en este sitio web son meramente orientativos y, por lo tanto, pueden existir modificaciones entre los diseños, las características técnicas y los productos descritos en este sitio web con respecto a los del producto final.

Los planos de las viviendas no constituyen documentación definitiva, contractual ni vinculante para la Empresa puesto que han sido elaborados en base al Proyecto Básico del edificio por lo que podrían sufrir alguna modificación durante el desarrollo de la obra ajustándose al Proyecto de Ejecución Final a criterio de la dirección facultativa. La ubicación de aparatos sanitarios puede modificarse por razones técnicas. El resto de mobiliario no está incluido.

Los materiales, elementos y procedimientos descritos en las memorias de calidades de los proyectos, pueden sufrir modificaciones durante la ejecución de la obra por necesidades técnicas o legales. En todo caso, serán sustituidos por otros de similar calidad.

6. POLÍTICA DE PROTECCIÓN DE DATOS

LA EMPRESA recoge todas las obligaciones a las que se somete en el apartado “Política de Privacidad”.

7. LEGALIDAD Y JURISDICCIÓN

La relación entre LA EMPRESA y el USUARIO se rige por la normativa española vigente. Si la misma permitiese que las partes pudieran someterse voluntariamente a un fuero, LA EMPRESA y EL USUARIO, se someterían, para cualquier conflicto que pudiera surgir en relación con la interpretación, cumplimiento o ejecución de las presentes Condiciones Generales, y con renuncia expresa a cualquier otro que pudiera corresponderles, a los Juzgados y Tribunales de la ciudad de Madrid.

